

## 7/12/2019 Многофамилна жилищна сграда с магазини, офиси и подземен гараж - Виа България 2, бул."България", гр.София

Етаж	Обект	застроена площ м2	скл. пом.№	площ склад /м2/	идеални части %	обща части м2	открита тераса	обща площ м2	земя-м2	цена евро за м2	цена имот /евро/	цена имот /евро/ с ДДС	статус
партер к. 0,00	Магазин №1	285.57	63	4.97	3.654%	43.11		333.65	93.75	1600	533835	640602	
	Магазин №2	269.44	64	4.80	3.448%	40.68		314.92	88.46	1600	503867	604640	
	Апартамент 1.1	55.18	17	4.99	0.678%	8.00		68.17	17.40	1600	109070	130884	
офисен ет. к. 4,50	Офис №1	231.49	70	3.29	2.699%	31.84		266.62	69.24	1100	293278	351933	
	Офис №2	273.43	25	3.30	3.186%	37.58		314.31	81.73	1100	345742	414890	
	Офис №3	132.66	23	3.26	1.551%	18.30		154.22	39.80	990	152677	183212	
	Офис №4	156.51	20	3.23	1.828%	21.56		181.30	46.90	990	179491	215390	
кота 8,00	Апартамент 3.2	34.97			0.418%	4.93		39.90	10.73				продаден
	Апартамент 3.3	61.38	35	3.58	0.761%	8.97		73.93	19.51	895	66170	79404	резервиран
	Апартамент 3.4	65.11	66	3.31	0.805%	9.50		77.92	20.66	895	69737	83685	резервиран
	Апартамент 3.5	56.81	18	3.20	0.684%	8.06		68.07	17.54	895	60927	73112	
	Апартамент 3.6	49.51	37	2.77	0.596%	7.03		59.31	15.28	895	53080	63696	резервиран
	Апартамент 3.7	49.01	7	2.60	0.572%	6.75		58.36	14.67	895	52230	62676	резервиран
	Апартамент 3.8	61.80	13	3.22	0.757%	8.93		73.95	19.43	880	65079	78095	резервиран
	Апартамент 4.9	31.87	9	2.57	0.390%	4.60		39.04	10.00	920	35916	43099	
кота 11,00	Апартамент 4.10	61.38	31	3.31	0.760%	8.96		73.65	19.49	920	67760	81312	продаден
	Апартамент 4.11	65.11	67	3.31	0.805%	9.50		77.92	20.66	920	71685	86022	продаден
	Апартамент 4.12	56.81	8	2.57	0.682%	8.04		67.42	17.48	915	61689	74027	продаден
	Апартамент 4.13	49.51	38	2.78	0.596%	7.03		59.32	15.28	930	55166	66199	продаден
	Апартамент 4.14	45.05	6	2.60	0.526%	6.21		53.86	13.51	930	50091	60109	
	Апартамент 4.15	61.80	не		0.746%	8.81		70.61	19.15	900	63545	76254	
	Апартамент 5.16	31.87	10	2.44	0.389%	4.59		38.90	9.99	970	37737	45284	
	Апартамент 5.17	61.38	32	3.31	0.760%	8.96		73.65	19.49	970	71443	85731	резервиран
кота 14,00	Апартамент 5.18	65.11	68	3.29	0.805%	9.50		77.90	20.66	970	75561	90673	
	Апартамент 5.19	56.81	26	3.20	0.684%	8.06		68.07	17.54	950	64671	77605	
	Апартамент 5.20	49.51	39	2.78	0.596%	7.03		59.32	15.28	970	57539	69046	
	Апартамент 5.21	45.05	4	2.78	0.527%	6.22		54.05	13.52	970	52427	62912	
	Апартамент 5.22	61.80			0.746%	8.81		70.61	19.15				продаден
	Апартамент 6.23	31.87	45	2.44	0.389%	4.59		38.90	9.99	999	38865	46638	
	Апартамент 6.24	61.38	33	3.29	0.760%	8.96		73.63	19.49	990	72895	87474	
	Апартамент 6.25	65.11	69	3.57	0.806%	9.51		78.19	20.68	990	77407	92889	
кота 17,00	Апартамент 6.26	56.81	15	3.11	0.683%	8.06		67.98	17.53	980	66622	79946	
	Апартамент 6.27	49.51	51	2.83	0.596%	7.03		59.37	15.29	990	58776	70532	
	Апартамент 6.28	45.05	3	2.78	0.527%	6.22		54.05	13.52	990	53508	64209	
	Апартамент 6.29	61.80			0.746%	8.81		70.61	19.15				продаден
	Апартамент 7.30	31.87	44	2.57	0.390%	4.60		39.04	10.00	1020	39820	47784	
	Апартамент 7.31	61.38	34	3.92	0.762%	8.99		74.29	19.54	1010	75030	90035	
	Апартамент 7.32	65.11	46	3.90	0.807%	9.52		78.53	20.71	1010	79318	95181	
	Апартамент 7.33	56.81	19	3.22	0.684%	8.07		68.10	17.54	1000	68096	81715	
кота 20,00	Апартамент 7.34	49.51	16	2.83	0.596%	7.03		59.37	15.29	1010	59964	71957	
	Апартамент 7.35	45.05	2	2.77	0.527%	6.22		54.04	13.52	1010	54578	65494	
	Апартамент 7.36	61.80			0.746%	8.81		70.61	19.15				продаден
	Апартамент 8.37	93.25	30	4.57	1.145%	13.51		111.33	29.38	1030	114667	137600	
	Апартамент 8.38	65.11	11	3.90	0.807%	9.52		78.53	20.71	1030	80888	97066	
	Апартамент 8.39	56.81	21	3.24	0.684%	8.07		68.12	17.54	1020	69479	83374	
	Апартамент 8.40	49.51	50	3.11	0.597%	7.04		59.66	15.31	1030	61451	73741	
	Апартамент 8.41	45.05	1	2.78	0.527%	6.22		54.05	13.52	1030	55669	66803	
кота 23,00	Апартамент 8.42	61.80	22	3.25	0.757%	8.93		73.98	19.43	1010	74725	89670	
	Апартамент 9.43	93.25	28	4.97	1.146%	13.52		111.74	29.41	1060	118448	142137	
	Апартамент 9.44	65.11	14	3.93	0.807%	9.52		78.56	20.71	1060	83277	99933	
	Апартамент 9.45	56.81			0.673%	7.94		64.75	17.26				продаден
	Апартамент 9.46	49.51	53	3.19	0.597%	7.04		59.74	15.32	1060	63329	75995	
	Апартамент 9.47	45.05	43	2.57	0.526%	6.21		53.83	13.50	1060	57059	68471	
	Апартамент 9.48	61.80	24	3.24	0.757%	8.93		73.97	19.43	1040	76933	92320	
	Апартамент 10.49	93.25	29	4.80	1.146%	13.52		111.57	29.40	1090	121607	145929	
кота 26,00	Апартамент 10.50	65.11	49	3.93	0.807%	9.52		78.56	20.71	1090	85634	102761	
	Апартамент 10.51	56.81			0.673%	7.94		64.75	17.26				продаден
	Апартамент 10.52	49.51	54	3.22	0.597%	7.05		59.78	15.32	1090	65155	78187	
	Апартамент 10.53	45.05	42	2.60	0.526%	6.21		53.86	13.51	1090	58708	70450	
	Апартамент 10.54	61.80	61	3.20	0.757%	8.93		73.93	19.43	1060	78369	94043	
	Апартамент 11.55	93.25	65	4.57	1.145%	13.51		111.33	29.38	1150	128026	153632	
	Апартамент 11.56	65.11	27	4.10	0.808%	9.53		78.74	20.73	1150	90552	108662	
	Апартамент 11.57	56.81			0.673%	7.94		64.75	17.26				продаден
кота 32,00	Апартамент 11.58	49.51	55	3.23	0.597%	7.05		59.79	15.32	1140	68156	81787	
	Апартамент 11.59	45.05	41	2.60	0.526%	6.21		53.86	13.51	1140	61401	73682	
	Апартамент 11.60	61.80	56	3.24	0.757%	8.93		73.97	19.43	1120	82851	99422	
	Апартамент 12.61	93.25			1.130%	13.32		106.57	28.98				продаден
	Апартамент 12.62	65.11	12	4.92	0.811%	9.56		79.59	20.80	1200	95512	114614	
	Апартамент 12.63	56.81	57	3.25	0.684%	8.07		68.13	17.54	1180	80390	96467	
	Апартамент 12.64	49.51	48	3.22	0.597%	7.05		59.78	15.32	1180	70535	84642	
	Апартамент 12.65	45.05	36	2.78	0.527%	6.22		54.05	13.52	1180	63777	76532	

	Апартамент 12.66	<b>61.80</b>	58	3.26	<b>0.757%</b>	<b>8.94</b>		<b>74.00</b>	19.43	1160	85834	103001	
кота 38.00	Апартамент 13.67	<b>93.25</b>			<b>1.130%</b>	<b>13.32</b>		<b>106.57</b>	28.98				продаден
	Апартамент 13.68	<b>65.11</b>	62	4.10	<b>0.808%</b>	<b>9.53</b>		<b>78.74</b>	20.73	1300	102363	122835	
	Апартамент 13.69	<b>56.81</b>	59	3.24	<b>0.684%</b>	<b>8.07</b>		<b>68.12</b>	17.54	1300	88551	106261	
	Апартамент 13.70	113.46	52	4.99	<b>1.354%</b>	<b>15.97</b>	26.46	<b>160.88</b>	34.74	1300	209147	250976	
кота 41.00	Апартамент 14.71	<b>93.25</b>			<b>1.130%</b>	<b>13.32</b>		<b>106.57</b>	28.98				продаден
	Апартамент 14.72	<b>65.11</b>	47	4.92	<b>0.811%</b>	<b>9.56</b>		<b>79.59</b>	20.80	1400	111430	133716	
	Апартамент 14.73	<b>56.81</b>	60	3.30	<b>0.684%</b>	<b>8.07</b>		<b>68.18</b>	17.55	1400	95450	114540	
	Апартамент 14.74	<b>115.25</b>	5	5.00	<b>1.375%</b>	<b>16.22</b>		<b>136.47</b>	35.28	1400	191060	229272	
к.44	Апартамент 15.75	226.94	40	5.00	<b>2.544%</b>	<b>30.01</b>	53.26	<b>315.21</b>	65.27	1600	504342	605210	

ниво	ПМ №	ПЛОЩ ПМ /м2/	обща части /м2/	плоч от маневр. Хале /м2/	обща площ ПМ /м2/	земя /м2/	цена /€/ без ДДС	цена/€/ с ДДС	статус
Паркоместа в сугерен на кота -6.80	ПМ 1	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 2	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 3	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 4	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 5	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 6	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 7	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 8	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 9	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 10	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 11	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 12	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 13	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 14	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 15	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 16	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 17	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 18	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 19	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 20	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 21	18	5.59	34.54	<b>58.12</b>	12.15	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 22	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 23	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 24	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 25	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 26	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 27	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 28	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 29	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 30	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 31	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 32	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 33	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 34	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 35	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 36	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 37	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 38	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 39	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 40	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
	ПМ 41	12.5	3.88	23.98	<b>40.36</b>	8.44	13500	<b>16200</b>	
ПМ 42	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 43	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 44	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 45	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 46	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 47	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 48	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 49	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 50	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 51	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 52	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 53	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 54	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 55	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 56	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 57	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 58	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 59	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 60	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 61	18.00	6.02	38.64	<b>62.66</b>	13.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 62	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 63	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		
ПМ 64	12.50	4.18	26.83	<b>43.51</b>	9.10	13500	<b>16200</b>		

места в сугерен на кота -3.60

Паркоз	ПМ 65	12.50	4.18	26.83	43.51	9.10	13500	16200	
	ПМ 66	12.50	4.18	26.83	43.51	9.10	13500	16200	
	ПМ 67	12.50	4.18	26.83	43.51	9.10	13500	16200	
	ПМ 68	12.50	4.18	26.83	43.51	9.10	13500	16200	
	ПМ 69	12.50	4.18	26.83	43.51	9.10	13500	16200	
	ПМ 70	12.50	4.18	26.83	43.51	9.10	13500	16200	
	ПМ 71	12.50	4.18	26.83	43.51	9.10	13500	16200	
	ПМ 72	12.50	4.18	26.83	43.51	9.10	13500	16200	
	ПМ 73	12.50	4.18	26.83	43.51	9.10	13500	16200	
	ПМ 74	12.50	4.18	26.83	43.51	9.10	13500	16200	
	ПМ 75	12.50	4.18	26.83	43.51	9.10	13500	16200	
	ПМ 76	12.50	4.18	26.83	43.51	9.10	13500	16200	
	ПМ 77	12.50	4.18	26.83	43.51	9.10	13500	16200	
ПМ 78	12.50	4.18	26.83	43.51	9.10	13500	16200		
ПМ 79	12.50	4.18	26.83	43.51	9.10	13500	16200		

НИВО	ПМ №	ПЛОЩ ПМ /м2/	обща части /м2/	площ от маневр. Хале /м2/	обща площ ПМ /м2/	земя /м2/	цена /е/ без ДДС	цена/е/ с ДДС	статус
Паркоместа на ниво терен	ПМ80					15.00	11000	13200	
	ПМ81					15.00	11000	13200	
	ПМ82					15.00	11000	13200	
	ПМ83					15.00	11000	13200	
	ПМ84					12.50	11000	13200	
	ПМ85					12.50	11000	13200	
	ПМ86					12.50	11000	13200	
	ПМ87					12.50	11000	13200	
	ПМ88					12.50	11000	13200	
	ПМ89					12.50	11000	13200	
	ПМ90					12.50	11000	13200	
	ПМ91					12.50	11000	13200	
	ПМ92					12.50	11000	13200	
	ПМ93					12.50	11000	13200	
	ПМ94					12.50	11000	13200	
	ПМ95					12.50	11000	13200	
ПМ96					12.50	11000	13200		
ПМ97					12.50	11000	13200		
ПМ98					12.50	11000	13200		
ПМ99					12.50	11000	13200		
ПМ100					12.50	11000	13200		
ПМ101					12.50	11000	13200		
ПМ102					12.50	11000	13200		
ПМ103					12.50	11000	13200		
ПМ104					12.50	11000	13200		